

Váci Városfejlesztő Kft
2600 Vác, Köztársaság út 34.
adószám: 14867361-2-13
Tel.: 06-27/510 107
e-mail: info@vacholding.hu
https://www.vacholding.hu



Megrendelő:

Név : Vác Város Önkormányzat

Cím : 2600 Vác, Március 15 tér 11.

Készítette: Törőcsik Lajos

A munka leírása:

A vác, Rádi út 14. 2.em. 2. számú lakásfelújítás árajánlata

Kelt: 2025. év 03 hó 12 nap

Árajánlat

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	2.739.671	2.442.134
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2.739.671	2.442.134
2.1 ÁFA vetítési alap		5.181.805
2.2 Áfa	27.00%	1.399.087
3. A munka ára		6.580.892

Váci Városfejlesztő Kft.
2600 Vác, Köztársaság út 34.
Adószám: 14867361-2-13
Banksz.: 11742094-20179386

Ügyvezető

Fejezet összesítő

Fejezet megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
Bontás	0	361.460
Konyha	288.304	135.627
Fürdőszoba	182.154	60.897
Vízvezeték szerelés	279.999	305.068
Villanyszerelés	411.429	586.710
Burkolás	416.240	386.105
Festő munkák	447.613	488.077
Nyílászárók	627.060	89.570
Terasz	86.872	28.620
Fejezetek 1-97 munkanemei összesen	2.739.671	2.442.134

Fejezet munkanemenkénti összesítő

Fejezet/munkanem megnev.	Anyagköltség	Díjköltség	Anyagköltség	Díjköltség
Bontás			0	361.460
42 Hideg-, meleg- és	0	90.630		
44 Fa- és műanyag szerkezet	0	64.130		
48 Szigetelés	0	56.180		
50 Beépített berendezési tárgyak	0	29.892		
71 Elektromosenergia-ellátás,	0	86.655		
82 Épületgépészeti szerelvények és	0	33.973		
Konyha			288.304	135.627
50 Beépített berendezési tárgyak	201.206	111.724		
82 Épületgépészeti szerelvények és	87.098	23.903		
Fürdőszoba			182.154	60.897
33 Falazás és egyéb kőművesmunka	35.640	16.960		
82 Épületgépészeti szerelvények és	136.512	33.125		
83 Szellőztetőberendezések	10.002	10.812		
Vízvezeték szerelés			279.999	305.068
33 Falazás és egyéb kőművesmunka	0	100.859		
81 Épületgépészeti csővezeték	124.169	102.131		
82 Épületgépészeti szerelvények és	155.830	102.078		
Villanszerelés			411.429	586.710
33 Falazás és egyéb kőművesmunka	0	308.990		
71 Elektromosenergia-ellátás,	294.322	259.488		
82 Épületgépészeti szerelvények és	117.107	18.232		
Burkolás			416.240	386.105
42 Hideg-, meleg- és	416.240	386.105		
Festő munkák			447.613	488.077
47 Felületképzés	407.913	480.127		
90 Takarítási munka	39.700	7.950		
Nyílászárók			627.060	89.570
44 Fa- és műanyag szerkezet	627.060	89.570		
Terasz			86.872	28.620
46 Üvegezés	86.872	28.620		
Fejezetek 1-97 munkanemei összesen			2.739.671	2.442.134

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	42-000-2.1 (6) ÖN Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból 5 m ²	0	2.332	0	11.660
2	42-000-2.2 (7) ÖN Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe 10 m ²	0	3.816	0	38.160
3	42-000-3.4 (14) ÖN Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, gumilemez vagy PVC burkolat tekercsből, lapokból vagy lépcsőn betétként 10 m ²	0	1.696	0	16.960
4	42-000-3.8 (46) ÖN Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, szalagparketta, laminált padló 30 m ²	0	795	0	23.850
Munkanem összesen:				0	90.630

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	44-000-1.1 (1) ÖN Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig 22 m ²	0	2.915	0	64.130
Munkanem összesen:				0	64.130

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	48-000-24.1 (31) ÖN Ragasztott rögzítésű hőszigetelő lemezek bontása, vízszintes felületről 10 m ²	0	954	0	9.540
2	48-000-24.2 (32) ÖN Ragasztott rögzítésű hőszigetelő lemezek bontása, függőleges vagy ferde felületről 40 m ²	0	1.166	0	46.640
Munkanem összesen:				0	56.180

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	50-000-11.1.1 (3) ÖN Beépített konyhabútorok bontása, 60 cm mély, 70 cm magas alsószekrény 4 db	0	5.936	0	23.744
2	50-000-12 (10) ÖN Munkalap bontása 2 m ²	0	3.074	0	6.148
Munkanem összesen:				0	29.892

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	71-000-1.1.1 (1) ÖN Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső leszerelése műanyag csőből, falhoronyból 110 m	0	583	0	64.130
2	71-000-1.11 (28) ÖN Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, falifoglalatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése 20 db	0	795	0	15.900
3	71-000-1.13 (30) ÖN Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése 5 db	0	1.325	0	6.625
Munkanem összesen:				0	86.655

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	82-000-3.2 (13) ÖN Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók 1 db	0	4.028	0	4.028
2	82-000-3.3 (14) ÖN Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, mosogatók 1 db	0	5.989	0	5.989
3	82-000-3.4 (15) ÖN Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal 1 db	0	9.434	0	9.434
4	82-000-3.6 (17) ÖN Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal 1 db	0	4.611	0	4.611
5	82-000-3.8 (19) ÖN Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, beépített fürdőkádak 1 db	0	9.911	0	9.911
Munkanem összesen:				0	33.973

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	50-002-1.1.1.1.1-0010005 (1) ÖN Beépített konyhabútorok kialakítása, lapra szerelt kivitelben, járatos méretben, 60 cm mély, 70 cm magasságban, alsószelekrényekből (2 db polccal) Alsószelekrény lakkozott furnér frontlappal 60x60x70 cm 4 db	21.624	11.289	86.496	45.156
2	50-002-1.1.5.3.2-0010191 (19) ÖN Beépített konyhabútorok kialakítása, lapra szerelt kivitelben, járatos méretben, 35 cm mély, 70 cm magasságban, felsőszelekrényből Felsőszelekrény lakkozott furnér frontlappal tele 60x60x70 cm 2 db	24.528	16.483	49.056	32.966
3	50-002-1.12-0010241 (24) ÖN Beépített konyhabútorok munkalapjának elhelyezése Munkalap Forest tűzálló 2 m ²	6.671	5.936	13.342	11.872
4	50-002-1.31.3.2-0010464 (44) ÖN Beépített konyhabútorok ajtájának felszerelése, lapra szerelt kivitelben, járatos méretben, 58 cm magasságban, 40-60 cm szélességben Alsószelekrény ajtó lakkozott furnér frontlappal 60x58x2 cm 4 db	7.939	2.597	31.756	10.388
5	50-002-1.31.4.1-0010566 (45) ÖN Beépített konyhabútorok ajtájának felszerelése, lapra szerelt kivitelben, járatos méretben, 70 cm magasságban, 40-60 cm szélességben Felsőszelekrény ajtó lakkozott furnér frontlappal, üveggel 60x70x2 cm 2 db	10.278	5.671	20.556	11.342
Munkanem összesen:				201.206	111.724

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	82-009-2.1.1.2-0314362 (5) ÖN# Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és búzelzáró nélkül, bútorba beépített, egymedencés csepptálcás GROHE K200 rozsdamentes acél mosogatótálca, csepegtetővel, felső beépítés, GROHE StarLight felületkezelés, GROHE Whisper - zajcsillapító technológia, GROHE FastFixation gyors szerelési rendszerrel, mosogató medence jobb vagy bal oldalra is beépíthető, kivágás (felső beépítés): 842 x 482 mm, fűrt lyukak: 2 x 35 mm, leeresztő: Ø 3.5"/90 mm hulladék szűrő, automata leeresztővel, kiegészítők a csomagban: automata leeresztő tekerőgombbal, túlfolyó készlet, túlfolyó csatlakozás, szűrő kosár, rögzítő készlet, Cikkszám: 31552sd1				
	1 db	29.692	11.024	29.692	11.024
2	82-010-1.3.3-0310227 (5) ÖN Gázfűzők, gáztűzhelyek elhelyezése és bekötése földgázra vagy PB gázra, modul gáztűzhelyek négy főzőégővel Gáztűzhely, 4 főzőégővel, ablakos sütőajtóval, fehér, földgázra, PS131GWO				
	1 db	57.406	12.879	57.406	12.879
Munkanem összesen:				87.098	23.903

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	33-011-1.1.1.2.1.2-0128108 (4) ÖN# Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, normál elemekből, 65 mm falvastagságban, 250x120x65 mm-es méretű kisméretű tömör téglából (éltégla vtg.), erősítő pillérrel, falazó, cementes mészhabarcba falazva BAKONYTHERM kisméretű tömör téglá, 250x120x65 mm, I. o., Cikkszám: TEG001 M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc, méspéppel				
	2 m ²	17.820	8.480	35.640	16.960
Munkanem összesen:				35.640	16.960

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	82-009-5.1-0314095 (17) ÖN# Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) GROHE Bau Ceramic mosdókagyló 55, falra szerelhető, 1 csaplyukkal, túlfolyóval, 553 x 386 mm, szaniter kerámia, Cikkszám: 39440000 1 db	16.345	8.480	16.345	8.480
2	82-009-9.2.2.2-0314314 (195) ÖN# Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanytálca, csaptelep és szifon nélkül, acryl kivitelben 80 cm-es oldalhosszúság felett GROHE Akрил zuhanytálca, méret: 900 x 900 mm mélység: 30 mm, akril, szifon átmérője: 90 mm,(külön rendelhető), Cikkszám: 39301000 1 db	47.887	13.992	47.887	13.992
3	82-009-9.6.2.1-0418075 (199) ÖN Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanykabin kerettel biztonsági üveggel Ravak SRV2-90 195 S zuhanykabin fehér + Transparent üveg, Cikkszám: 14V701O2Z1 1 db	72.280	10.653	72.280	10.653
Munkanem összesen:				136.512	33.125

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	83-002-1.1.1.2-0110254 (2) ÖN Négyszög keresztmetszetű légrács szerelése falnyílásba, felületnagyság: 0,11-0,25 m ² között Aeroproduct CSD-H aprólamellás rács egysoros, acél, fehér színre festve + FK rögzítő keret, H/L = 425/ 425 mm 1 db	10.002	10.812	10.002	10.812
Munkanem összesen:				10.002	10.812

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	33-063-1.3.1 (7) ÖN Faláttörés 30x30 cm méretig, zsálukő beton vasalt falban, 25 cm vastagságig 1 db	0	16.589	0	16.589
2	33-063-3.4.1 (27) ÖN Horonyvésés, zsálukő vasalt beton falban, 24,00 cm ² keresztmetszetig 30 m	0	2.809	0	84.270
Munkanem összesen:				0	100.859

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	81-001-1.3.2.1.1.2-0316010 (133) ÖN Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 15 VALSIR Pexal többrétegű PE-Xb/Al 0,35/PE-Xb cső tekercsben, 10 bar 95 °C, 20x2 Rendelési kód: VS0100115 60 m	1.052	583	63.120	34.980
2	81-001-1.3.2.1.2.1.2-0316370 (141) ÖN Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, egy préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 15 VALSIR-GENERAL FITTINGS TH-H-U prés falikorong, 20x1/2" Rendelési kód: G5S23H042020T 10 db	2.084	2.279	20.840	22.790
3	81-001-1.3.2.1.2.2.2-0316363 (145) ÖN Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, két préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 15 VALSIR-GENERAL FITTINGS TH-H-U prés könyök, egál, 20x20 Rendelési kód: G5S20H202000T 15 db	1.673	2.067	25.095	31.005

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
4	81-001-1.3.2.1.2.3.2-0316389 (149) ÖN Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE- Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csökötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, három préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 15 VALSIR-GENERAL FITTINGS TH-H-U prés T-idom, egál, 20x20x20 Rendelési kód: G5S10H202000T 6 db	2.519	2.226	15.114	13.356
Munkanem összesen:				124.169	102.131

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	82-000-3.1 (12) ÖN Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, szelepek, bekötőcsövek, könyökök, zsírfogók stb. 14 db	0	1.855	0	25.970
2	82-009-11.1.1.2-0314062 (49) ÖN# WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben GROHE Bau Ceramic álló WC, mély öblítéses, perem nélküli, függőleges kimenet, öblítési mennyiség 6/3 l, rögzítőkészlettel együtt, szaniter kerámia, Cikkszám: 39431000 1 db	25.607	9.010	25.607	9.010
3	82-009-12.1-0314122 (63) ÖN# WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke GROHE Bau Ceramic WC-ülőke, fedéllel, gyorskioldó funkció, levehető, Duroplast anyagból, rögzítőkészlettel együtt, rozsdamentes acél zsanérok, könnyű rögzítés felülről, súly teherbírás 150 kg, kompatibilis az össze Bau WC-kerámiával, Cikkszám: 39492000 1 db	12.736	2.597	12.736	2.597
4	82-009-13.1-0117381 (69) ÖN WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag B&K falon kívüli WC-öblítőtartály, START/STOP nyomógombos ABS, fehér, öblítőcsővel, Cikkszám: BKH4510311 1 db	13.992	2.332	13.992	2.332
5	82-009-17.1-0110161 (88) ÖN Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés MOFÉM sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Csz: 163-0002-00 8 db	1.336	2.862	10.688	22.896

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
6	82-009-19.2.1-0314022 (99) ÖN# Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanycsaptelepek, fali zuhanycsaptelep GROHE BauEdge egykaros zuhanycsaptelep, 1/2", fali kivitel, fém fogantyú, GROHE Longlife 35 mm kerámia kartus, beépített hőmérséklet-korlátozó, GROHE StarLight króm felület, állítható mennyiségkorlátozó, zuhanykimenet lent 1/2", belépő-oldali visszafolyásgátlóval, S-csatlakozók, fém falirozetta, professzionális verzió, Cikkszám: 23635001	1 db	18.670	5.141	18.670	5.141
7	82-009-19.3.2-0314005 (104) ÖN# Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep GROHE BauEdge egykaros mosdócsaptelep, 1/2" M-es méret, egylyukas kivitel, fém fogantyú, GROHE Longlife 28 mm kerámia kartus, beépített hőmérséklet-korlátozó, GROHE StarLight króm felület, GROHE Zero elkülönített belső víz áramoltatás - ólom és nikkel mentes a csapban, GROHE EcoJoy gyöngyöztető 5.7 liter/perc, gyorszerelő rendszer, műanyag leeresztőgarnitúra 1 1/4", flexibilis csatlakozótömlők, professzionális verzió, Cikkszám: 23758001	1 db	22.480	8.586	22.480	8.586
8	82-009-19.5.2-0314042 (115) ÖN# Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosogató csaptelepek, álló, illetve süllyesztett mosogató csaptelep GROHE BauEdge egykaros mosogatócsap, 1/2", magas kifolyó, egylyukas kivitel, GROHE StarLight felületkezelés, GROHE Longlife 28 mm kerámia kartus, GROHE Zero elkülönített belső víz áramoltatás - ólom és nikkel mentes a csapban, öntött kifolyó gyöngyöztetővel, elfordítható kifolyócső, 360°-ban körbe fordítható, flexibilis csatlakozótömlők, gyorszerelő rendszer, GROHE FastFixation Plus ultragyors és egyszerű telepítés, Cikkszám: 31367001	1 db	25.134	8.586	25.134	8.586
9	82-009-21.2-0415181 (151) ÖN# Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése STYRON falon kívüli mosó-, és mosogatógép szifon, fehér, Cikksz.: STY-529	1 db	615	4.982	615	4.982

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
10	82-009-31.1.1-0135001 (173) ÖN Vizes berendezési tárgyak búzelzároinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 40-ig HL100/40, Konyhai szifon DN40 x 6/4", gömbcsuklóval és visszacsapó szelepes mosógép csatlakozóval 1 db	7.132	3.074	7.132	3.074
11	82-009-31.2-0314343 (175) ÖN# Vizes berendezési tárgyak búzelzároinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez, vízlágyítóhoz GROHE csőszifon 5/4", mosdókhoz, fali csatlakozó, csúszórozetta, GROHE StarLight króm felület, Cikkszám: 28947000 1 db	5.416	4.187	5.416	4.187
12	82-009-31.3-0314349 (176) ÖN# Vizes berendezési tárgyak búzelzároinak felszerelése, fürdőkádhoz-zuhanytálcához GROHE zuhanyszifon, univerzális zuhanytálcákhoz, Ø 112 mm vízszintes kimenet, GROHE StarLight króm felület, átfolyási mennyiség 0,7 liter/másodperc (42 liter/perc), Cikkszám: 49534000 1 db	13.360	4.717	13.360	4.717
Munkanem összesen:				155.830	102.078

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	33-063-3.4.1 (27) ÖN Horonyvésés, zsálukő vasalt beton falban, 24,00 cm ² keresztmetszetig 110 m	0	2.809	0	308.990
Munkanem összesen:				0	308.990

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
1	71-001-1.1.1.1.1-0110116 (1) ÖN Merev simafalú vagy gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékony vagy vékonyított falú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm Beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-III 16	110 m	169	583	18.590	64.130
2	71-001-11.1.1-0123818 (34) ÖN Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, 30-60 mm mélységig, kör vagy négyszög alakú, max. négyes sorolásig LEGRAND Batibox süllyesztődoboz univerzális Egyes doboz, 40mm mély (Kat.szám:080101)	20 db	808	1.113	16.160	22.260
3	71-002-1.1-0224430 (1) ÖN Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm² NYM-J 3x2,5 tömör (300/500V) MBCU kábel	110 m	444	371	48.840	40.810
4	71-003-9-0310342 (19) ÖN Vezetékösszekötők elhelyezése WAGO 222-412 nyitható vezetékösszekötő gyorscsatlakozó rugós 2x0,08-2,5 mm² 32A	40 db	145	424	5.800	16.960
5	71-003-9-0310343 (19) ÖN Vezetékösszekötők elhelyezése WAGO 222-413 nyitható vezetékösszekötő gyorscsatlakozó rugós 3x0,08-2,5 mm² 32A	20 db	181	424	3.620	8.480

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
6	71-005-1.1.1.1-0570001 (1) ÖN# Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 6-16A egypólusú kapcsolók Schneider Electric ASFORA Egypólusú kapcsoló, rugós bekötés, fehér (101), 10A, 250 V~, kompletten, kerettel, Csz.: EPH0100121 5 db	1.242	1.696	6.210	8.480
7	71-005-1.11.1.1.1-0570201 (18) ÖN# Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) Schneider Electric ASFORA 2P+F aljzat, csavaros bekötés, fehér, 16A, 250 V~, kompletten, kerettel, Csz.: EPH2900121 10 db	1.242	1.696	12.420	16.960
8	71-005-1.11.1.1.2-0570251 (19) ÖN# Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, kettős csatlakozóaljzat (2x2P+F) Schneider Electric ASFORA 2x2P+F aljzat, csavaros bekötés, fehér, 16A, 250 V~, kompletten, kerettel, Csz.: EPH9900121 2 db	2.033	1.696	4.066	3.392
9	71-008-9.2.1-0122676 (16) ÖN# Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra,"B", "C" és "D" jelleggörbével, 4,5 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú Schneider Electric Resi9 1P 13A C kismegszakító, Csz.: R9F14113 8 db	1.290	3.286	10.320	26.288

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
10	71-009-1.1.1-0122743 (1) ÖN# Áramköri kiselosztók falon kívüli elhelyezéssel, kalapsínnel/ kalapsín nélkül, szerelőlappal, N- és PE sínnel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védettséggel (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára), üresen, kiselosztók 8 egységig Schneider Electric RESI9 MP Kiselosztó, füstszínű átlátszó ajtó, falon kívüli, 1x8 modul, PEN sín, komplett, fehér, Csz.: MIP12108S	1 db	6.282	11.713	6.282	11.713
11	71-010-2.1.1.2.4-0629011 (154) ÖN Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, fénycsöves kivitelben, T5 fénycsöves, elektronikával szerelt, védett burás vagy üveglappal lezárt COMPASS SLIM-128-35-15 Mennyezeti lámpatest, hajlított acéllemez ház, fehérre színterezve, opál előlappal, IP20	3 db	34.624	8.003	103.872	24.009
12	71-010-2.1.1.2.4-0629067 (154) ÖN Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, fénycsöves kivitelben, T5 fénycsöves, elektronikával szerelt, védett burás vagy üveglappal lezárt COMPASS NOAQ-214-35-21 Por- és páramentes lámpatest, korrózió-, nedvesség-, sav- és tűzálló poliészter ház, prizmás akril bura, burarögzítő csat, IP54	2 db	29.071	8.003	58.142	16.006
Munkanem összesen:					294.322	259.488

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	82-004-1.2-0353213 (2) ÖN# Elektromos melegvíztermelő (átfolyós vagy tárolós) berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízőldali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 20,01 - 80 liter között HAJDU Z - 80 ErP zártrendszerű elektromos forróvíztároló, fali függőleges kivitelű, 80 literes tűzzománcozott acél tartállyal, aktív anódos védelemmel, kombinált biztonsági szeleppel, 1,8 kW elektromos teljesítmény, Csz.: 2111811115				
	1 db	117.107	18.232	117.107	18.232
Munkanem összesen:				117.107	18.232

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
1	42-011-1.1.1.2-0212034 (2) ÖN Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével Cemix AQUASTOP PLUS felhasználásra kész folyékony fólia, Cikkszám: K00860120	15 m²	2.148	2.067	32.220	31.005
2	42-011-2.1.1.1-0215098 (27) ÖN# Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben Baunit Grund, nedvszívó alapfelület alapozására, Cikkszám: 255405	5 m²	316	636	1.580	3.180
3	42-011-2.1.1.2-0212034 (28) ÖN Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével Cemix AQUASTOP PLUS felhasználásra kész folyékony fólia, Cikkszám: K00860120	5 m²	2.148	848	10.740	4.240
4	42-011-2.1.1.3.1-0212044 (29) ÖN Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen simító felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban Cemix NIVOPLUS/Padlókiegyenlítő 3-15 mm, Csz: K00618001	5 m²	2.060	1.643	10.300	8.215

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
5	42-012-1.1.1.1.2-1212004 (2) ÖN Fal-, pillér-, oszlop- és lábázatburkolat készítése beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel Cemix FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 Cemix SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	15 m²	6.254	10.176	93.810	152.640
6	42-022-1.1.1.1.3-1212004 (3) ÖN Padlóburkolat készítése, beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel Cemix FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 Cemix SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	5 m²	7.436	7.473	37.180	37.365
7	42-042-4.3.1-0111701 (29) ÖN Parkettafektetés, laminált padló (parkettapanel) úsztatott fektetése kiegyenlített aljzatra, (szegélyléccel együtt) ragasztás nélkül HDF alapú laminált parketta, 7 mm vastag, többféle színben	20 m²	4.962	1.908	99.240	38.160
8	42-042-22.1-0312346 (105) ÖN Linóleum burkolat fektetése szabványos, kiegyenlített aljzatra, lemezből (ragasztó anyag külön tételben kiírva) Gerflor DLW Linodur természetes linóleum burkolat, LPX védelemmel 4,0 mm vtg., 4,0 mm kopt. rtg., 200 cm széles tekercsben	10 m²	8.856	4.876	88.560	48.760

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
9	42-042-31.3.1 (139) ÖN Lábazat kialakítása linóleum burkolatból, felhajtással, PVC-hohlkehl profilba (szegőléc) bújtatva 20 m	1.112	2.332	22.240	46.640
10	42-073-1.1-0313175 (1) ÖN# Dilatációs és csatlakozó fuga kitöltése, szilikon alapú elasztikus tömítő anyaggal, 5 mm szélesség- és mélységben MAPEI Mapesil AC oldószermentes, ecetsavas, penészedésálló szilikon hézagkitöltőanyag, 310 ml-es kartusban, Csz: 4810042IT 30 m	679	530	20.370	15.900
Munkanem összesen:				416.240	386.105

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	47-000-1.21.7.1.1-0218151 (196) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés gipszes glettel, vakolt felületen, tagolatlan felületen Rigips ProFinish szórható glett 25 kg 170 m²	269	742	45.730	126.140
2	47-011-1.5.1.1.1-0160007 (37) ÖN# Mészfestések, korszerű gyári készrekevert fehér vagy színes mészfestékekkel, egy színben, tagolatlan sima felületen, két rétegben POLI-FARBE kül- és beltéri mészfesték 170 m²	1.888	901	320.960	153.170
3	47-011-15.1.1.1-0160011 (90) ÖN# Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen POLI-FARBE Inntaler diszperziós beltéri, fehér falfesték 170 m²	173	954	29.410	162.180
4	47-021-31.4.1-0130361 (141) ÖN Acélfelületek átvonó festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát zománc, magassfényű, fehér 100, EAN: 5995061119035 40 m	131	636	5.240	25.440
5	47-031-5.3.2-0137067 (181) ÖN Külső-belső fa-fém felületek alap és fedőmázolása oldószeres zománcfestékekkel, tagolt felületen Caparol Capalac Profi Compact speciális 3 az 1-ben zománcfesték, acél- és horganyzott acél hosszantartó védelmére, selyemfényű, színes 3 m²	2.191	4.399	6.573	13.197
Munkanem összesen:				407.913	480.127

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	90-010-1.1.1.1.3-0100004 (2) ÖN# Járófelületek, vízszintes burkolatok védelme, padló esetén, védőfóliával, védőtakaróval, kézi elhelyezéssel, 1,0 m tekercsszélesség felett HAPPYFLOOR-Easydek Carpet Cover öntapadó szőnyegvédő fólia, 1,2x60m kézi tekercs (72 m ²), 100 µm vastag, átlátszó, csúszásgátló réteggel ellátva, szőnyegek, modulszőnyegek és textilborítású járófelületek, valamint lépcsők ideiglenes védelmére, tekercs tömege: 8 kg, Cikkszám: ED101048 50 m ²	794	159	39.700	7.950
Munkanem összesen:				39.700	7.950

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
1	44-001-1.1.1.1-0131032 (1) ÖN Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 75x210 cm	4 db	49.862	10.070	199.448	40.280
2	44-012-1.1.2.9.2.5.3-0169226 (85) ÖN Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett hétkamrás profil, kétszárnyú, középníló nyíló-bukóníló SCHÜCO LIVING 82 AS váltószárnyas nyíló-bukóníló ablak, 7 kamrás FENSTHERM PLUS PVC profil, $U_w < 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, mérete: 120 x 120 cm	2 db	136.411	8.798	272.822	17.596
3	44-013-1.1.1.5.1.1-0169374 (68) ÖN Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású erkélyajtó utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 6,00 m kerületig, hétkamrás profil, egyszárnyú, bukó-níló SCHÜCO LIVING 82 AS bukó-níló erkélyajtó, 7 kamrás FENSTHERM PLUS PVC profil, $U_w < 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, mérete: 70 x 210 cm	1 db	117.204	7.844	117.204	7.844
4	44-060-1.3-0149086 (1) ÖN Tömítések, poliuretán habbal MASTERPLAST Thermomaster PUR ragasztóhab (750ml), Cikkszám: 0103-20750012	5 l	3.854	954	19.270	4.770

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
5	44-090-11.10-0213063 (25) ÖN Ajtószerelvények pótlása, cseréje, beltéri kilincs és cím vagy rozetta HOPPE beltéri kilincs és cím, F1 4 pár	4.579	4.770	18.316	19.080
Munkanem összesen:				627.060	89.570

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	46-021-1.1.2-0115010 (2) ŐN Mellvédek és korlátok "L" profilba történő üvegezése, üveg szorítóléc rögzítéssel, szilikonos tömítéssel, 1,01-2,0 m ² táblaméret között különböző üvegtípusokkal Színes drót üveg 4 m ²	21.718	7.155	86.872	28.620
Munkanem összesen:				86.872	28.620